



CITTÀ DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 224

del 6 settembre 2018

OGGETTO:

Adeguamento PUC al PTCP. Indirizzi operativi per l'avvio della fase partecipativa.

L'anno duemiladiciotto addì sei del mese di settembre in Ariano Irpino, ore **18.00**, Palazzo di Città, nella Sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

		PRES.	ASS
Gambacorta Domenico	Sindaco	si	
Puopolo Giovannantonio	Vicesindaco	si	
Affidato Debora	Assessore	si	
Gambacorta Filomena	Assessore	si	
Manganiello Mario	Assessore	si	
Li Pizzi Raffaele	Assessore	si	
		6	=

Presiede il Sindaco **dott. Domenico Gambacorta**.

Partecipa il Segretario Generale del Comune **avv. Concettina Romano**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- il Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Comune di Ariano Irpino veniva definitivamente approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 1 del 22.03.2010 pubblicato sul BURC n. 34 del 03.05.2010;
- successivamente sono stati approvati gli Atti di Programmazione degli Interventi del PUC con delibera di C.C. n. 48 del 12/09/2011 ed il RUEC (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale), con delibera del C. C. n. 19 in data 29.04.2010;
- con delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25.02.2014, la Provincia di Avellino approvava in via definitiva, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, dandone avviso sul BURC n.17 del 10.03.2014;

Considerato che:

- per quanto disposto dall'art. 9, comma 6, della LR 13.10.2008 n.13, come modificato dall'art.1, comma 85, della LR 07.08.2014 n.16, questo Comune, avendo adottato ed approvato il piano urbanistico comunale prima dell'entrata in vigore del piano provinciale di cui innanzi, ha l'obbligo di adeguare i contenuti del PUC al sopravvenuto PTCP;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 10 del 17 marzo 2016 dettava indirizzi generali all'Ufficio Tecnico Comunale in merito sull'adeguamento di cui innanzi;
- il prescritto adeguamento, dovendo seguire il percorso amministrativo dettato dall'ordinamento regionale, richiede non semplici elaborazioni tecniche, che, necessariamente dovranno articolarsi in:
 - a) ricognizione puntuale dei contenuti del PUC (e dei connessi API e RUEC) che debbono essere adeguati al PTCP, anche in collaborazione con gli Uffici provinciali;
 - b) stesura di un preliminare di adeguamento, anche alla luce dell'opportuno confronto con gli Uffici provinciali, che dovrà essere valutato dall'Amministrazione;
 - c) stesura definitiva del PUC adeguato da sottoporre al percorso approvativo;
- anche a ragione della natura specialistica delle prestazioni professionali da espletare, delle necessarie elaborazioni digitali e dotazioni informatiche e dell'attuale carico di lavoro del personale assegnato all'Area Tecnica, con determina Dirigenziale n. 858 del 30/12/2016 di impegno spesa si affidava l'incarico all'Arch. Pio Castiello e che lo stesso professionista ha eseguito le attività propedeutiche all'adeguamento in parola;

Accertato che il PTCP è finalizzato al contenimento dell'uso del suolo agricolo, stabilendo una diversa disciplina degli insediamenti rurali, a tutela degli elementi naturalistici e della riqualificazione del patrimonio edilizio esistente;

Dato atto che il predetto adeguamento è finalizzato all'eliminazione di tutte le vulnerabilità le criticità e i punti di debolezza emergenti dal PUC ed in dissonanza con il PTCP;

Ritenuto opportuno dover coinvolgere i cittadini e le associazioni; per acquisire suggerimenti e contributi per procedere alla stesura finale dell'adeguamento;

Dato atto che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, non necessita di parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L.;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.n.267 del 18/08/2000;

Vista la Legge Regionale n. 16/2004:

si propone alla Giunta Comunale

Le premesse che qui s'intendono richiamate, costituiscono parte integrante sostanziale della presente deliberazione:

1. di avviare la fase partecipativa per l'acquisizione di suggerimenti e contributi emergenti da implementare nella elaborazione dell'adeguamento del PUC;
2. di dare atto che i predetti suggerimenti saranno richiesti mediante un avviso pubblico il cui schema si allega sotto la lettera A);
3. di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica e al RUP Arch. Giancarlo Corsano gli adempimenti gestionali di rispettiva competenza,
4. Dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Dirigente Area Tecnica, Ing. Fernando Capone giusto decreto sindacale n.18 del 23.10.2014, a norma dell'art. 147 bis, comma 1, Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
f.to Ing. Fernando Capone

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avanti riportata, corredata del parere in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione unanime e palese, resa nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. Di approvare in ogni sua parte la proposta sopra riportata concernente l'oggetto che in questa sede si intende integralmente riportata in uno con l'allegato A. che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Inoltre, successivamente, stante l'urgenza, con separata votazione unanime e palese, resa nelle forme di legge

D E L I B E R A

Di rendere immediatamente eseguibile la presente delibera, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 267/2000 per le motivazioni indicate nella proposta dell'atto deliberativo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Domenico Gambacorta

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa. Concettina Romano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.lgs. 267/2000)

Si certifica che, su conforme dichiarazione dell'impiegato addetto, copia della suesposta deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000, a partire dal 14 SET 2018.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ariano Irpino, li 14 SET 2018

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 del D.lgs. 267/2000)

Si certifica che la suesposta deliberazione:

è divenuta esecutiva il _____ essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione. (art. 134, comma 3, D.lgs. 267/2000)

è dichiarata immediatamente eseguibile per espressa deliberazione dell'Organo. (art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ariano Irpino, li 14 SET 2018

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE DI QUESTO COMUNE AL N. REG. _____ DAL 14 SET 2018 AL _____.
ARIANO IRPINO, LI 14 SET 2018 L'IMPIEGATO ADDETTO

Per copia conforme, ad uso amministrativo.

Ariano Irpino, li

14 SET 2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

