



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA

Comuni di :Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

Via Marconi - Via Tribunali , 83031 Ariano Irpino

Tel. 0 825/875434 - 0825/875433 Fax: 0825/875422

Mail: ccu@comunediariano.it. PEC: ccu.arianoirpino@asmepec.it

DISCIPLINARE DI GARA

LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE CAMPO SPORTIVO “SILVIO RENZULLI”

CODICE CUP : B94H16001160004 – CODICE CIG- 711856058B

In esecuzione della determinazione a contrattare del Responsabile della Centrale di Committenza Unica del Comune di Ariano Irpino n. 03 del 26.06.2017, esecutiva ai sensi di legge, è indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto per il giorno:

**GIOVEDÌ 20 luglio 2017 alle ore 12:00
(Termine ultimo per la presentazione delle offerte)**

Art. 1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Ariano Irpino, Piazza Plebiscito n1.-83031 – Ariano Irpino (AV), per il tramite della CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA di Ariano Irpino, Montecalvo Irpino, Casalbore (di seguito denominata anche CCU per brevità) Sede operativa c/o Comune di Ariano Irpino, via Marconi Telefono 0825/875433 – 0825/875506 - 0825/875502, Fax 0825/875509 -email: ccu@comunediariano.it; p.e.c.: ccu.arianoirpino@asmepec.it

Art. 2) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO E BREVE DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei “Lavori di riqualificazione, ristrutturazione campo sportivo Silvio Renzulli” di proprietà del Comune di Ariano Irpino. In particolare, il sito principale dei lavori è identificato in Viale Tigli .

In particolare, con l'intervento oggetto del presente affidamento, si prevede di eseguire:

- sostituzione del manto erboso sintetico con manto in erba sintetica di ultima generazione ;
- adeguamento dei servizi igienici per disabili;

Art. 3) TIPOLOGIA DELL’APPALTO

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP);

Divisione in lotti: NO

Vocabolario comune per gli appalti (CPV): **45236110-4**

Art. 4) IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO:

PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI EURO 379.663,89

Euro 375.969,76 per lavori a corpo di cui

- ✓ Euro 370.029,44 lavori (soggetti a ribasso)
- ✓ Euro 5.940,32 oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

Euro 3.694,13 Lavori in economia a corpo (Prescrizioni Coni) di cui

- ✓ Euro 3.680,05 lavori (soggetti a ribasso)
- ✓ Euro 14,08 oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

Art. 5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Disciplinare di gara

Appalto dei lavori di “Riqualificazione, ristrutturazione campo sportivo “Silvio Renzulli””



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni, compresi gli oneri della sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo	% incidenza	Sub-appalto
a) Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrari	OS6	II	SI	€ 375.969,76	99,00	SI nel limite del 30 % dell'importo complessivo
b) Lavori in economia a corpo	OG1	I	NO	€ 3.694,13	1,00	SI
TOTALI				€379.663,89	100,00	

a) **La categoria prevalente è la OS6- classifica II-**

b) La categoria OG1 non è a qualificazione obbligatoria.

Per il possesso dei requisiti di partecipazione relativi alle categorie di lavorazioni sopra elencate si rimanda all'articolo 14 comma 2 del Disciplinare di gara.

Art. 6) DURATA DEI LAVORI:

Il termine per l'esecuzione dell'appalto è di **gg. 45** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori che potrà avvenire sotto le riserve di legge.

Art. 7) PENALE IN CASO DI RITARDO

Per ritardi nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale **dell'UNO per mille** sull'importo contrattuale (art. 17 del capitolato speciale di appalto).

Art. 8) PIANI DI SICUREZZA:

Il piano per la sicurezza e coordinamento è stato redatto per incarico dell'Amministrazione Comunale, ed è ricompreso negli elaborati di progetto dei lavori di cui trattasi.

L'aggiudicatario è obbligato a redigere e consegnare alla stazione appaltante, entro 15 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori:

- il piano operativo di sicurezza autonomamente predisposto in relazione alla propria responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento.
- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento.

Il piano di sicurezza, in ciascuna tipologia, costituisce parte integrante del contratto.



Art. 9) FINANZIAMENTO

L'appalto è finanziato con mutuo dell'Istituto di Credito Sportivo. I pagamenti avverranno secondo i termini e le modalità stabilite dall'art. 29 del capitolato speciale di appalto.

Art. 10) SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEL LAVORO:

Contratto di appalto da stipularsi a corpo (art. 3, lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016).

Art. 11) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

- 1. Il presente appalto verrà aggiudicato ai sensi art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 con sorteggio in sede di gara.**

Art. 12) SUBAPPALTO E PAGAMENTO AI SUBAPPALTATORI:

L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e, segnatamente, ai sensi del comma 2 del suddetto articolo, non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016(modello 2 -modello 3), in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante nella classifica necessaria, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

La Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi previsti dalla legge (articolo 105 comma 13, d.lgs. n. 50/2016), vale a dire:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Non è previsto l'obbligo di cui all'art. 105, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 (indicazione terna subappaltatori).

Art. 13) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Tra gli operatori economici che possono partecipare alla presente gara sono ricompresi i soggetti di cui all'art.45, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), f) e g), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 37 del Decreto-Legge n. 78/2010, convertito in legge con modificazioni dalla legge di conversione n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle Black List di cui al Decreto del Ministero delle Finanze n. del 4 Maggio 1999 e al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, a pena di esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze



Art. 14) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui al precedente art. 13 in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di qualificazione.

1. Requisiti di ordine generale. (Modello 2 – Modello 4- Modello 5)

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. LGS. 50/2016 ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- b) Non trovarsi in situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o unico centro decisionale art. 80, comma 5 lettera m) del D.Lgs. 50/2016
- c) Non incorrere nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- d) Non incorrere nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).

2. Requisiti di qualificazione ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016 (Modello 6)

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

➤ **Requisito di idoneità professionale:**

- a) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;

➤ **Requisito tecnico-organizzativo: (Modello 2)**

- b) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 50/2016 e 61 del D.P.R. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, e quindi nella categoria OS6.

La categoria OG1, data l'esiguità dell'importo delle lavorazioni, non è obbligatoria.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del D.Lgs. 50/2016, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente;



nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

**Art. 15) PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E CONSORZI
NONCHÉ DI IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE**

- a) È ammessa la partecipazione di Imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero, per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme di raggruppamento previste nei paesi di stabilimento.
- b) Nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo, da indicare in sede di offerta, ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire. In caso di aggiudicazione, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà essere prodotta scrittura privata autenticata con la quale viene conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta mandataria (capogruppo).
- c) E' fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di una Associazione Temporanea o Consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate. Parimenti è fatto divieto di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora l'offerta sia stata presentata in Associazione o Consorzio di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), del D.lgs 50/2016, pena l'esclusione delle imprese singole.
- d) I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettera b) e lettera c) del D.lgs 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- e) Non è ammessa la partecipazione di Imprese, anche in Associazione Temporanea di Imprese, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., o che abbiano in comune legali rappresentanti o direttori tecnici, con altre Imprese che partecipano alla medesima gara singolarmente o quali componenti di Associazioni Temporanee di Imprese, pena l'esclusione dalla gara sia della impresa controllante/collegante che delle imprese controllate/collegate, nonché delle Associazioni Temporanee di Imprese ai quali le Imprese eventualmente partecipino, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara.
- f) Verranno esclusi dalla gara anche i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
- g) E' vietata l'associazione in partecipazione.

Art. 16) AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi, a sua volta di altro soggetto. Si fa presente che, ai sensi del comma 7 del citato art. 89, in relazione alla presente gara non è consentito, pena l'esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliari. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. A tal fine, i concorrenti, per poter ricorrere all'istituto dell'avvalimento, oltre a produrre tutta la documentazione amministrativa richiesta dal presente disciplinare di gara, devono produrre, anche la seguente ulteriore documentazione:

1. Dichiarazione del legale rappresentante o altra persona dotata dei poteri di firma attestante:
 - o la volontà di ricorrere all'avvalimento;
 - o l'indicazione di tutti i dati identificativi del soggetto ausiliario e dei requisiti di cui ci si intende avvalere;
2. Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto, indicandole espressamente. Nel caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo (holding) in luogo del contratto, di cui al presente punto, il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.
3. una dichiarazione, resa e sottoscritta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante del soggetto ausiliario o altra persona dotata dei poteri di firma, con cui quest'ultima:
 - a) attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del d.lgs. 50/2016 e degli altri requisiti previsti dal presente disciplinare, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - b) si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione/Ente per cui è indetta la gara a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - c) attesta che non partecipa alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
 - d) attesta:
 - la forma giuridica del soggetto con l'indicazione dei titolari, soci, Amministratori muniti di rappresentanza, Soci accomandatari;
 - l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dei relativi dati;
 - (nel caso di cooperativa o consorzio di cooperative) l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative con l'indicazione dei relativi dati;
 - le posizioni previdenziali ed assicurative e l'assolvimento degli obblighi contributivi previsti dalle leggi e dai contratti di lavoro;
 - l'esistenza o meno di condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
 - l'utilizzo o meno dei piani individuali di emersione ex L. n. 383/2004.
 - e) indica (nel caso di consorzio tra soc. coop. di produzione e lavoro costituito a norma della L. 422/1909 e del D.Lgs. del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 s.m.i. o consorzio tra imprese artigiane di cui alla L. 443/1985 o nel caso di consorzio stabile costituito ai sensi dell'art. 45 C. 2 L. C) del D.Lgs. n.50/2016) le ditte consorziate che intende utilizzare in sede di avvalimento. Alla suddetta autocertificazione va allegata la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Art. 17) CONTRIBUTO PER AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Per partecipare alla gara le ditte concorrenti dovranno provvedere al pagamento della somma di € **35,00** a titolo di contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo quanto previsto dalla deliberazione del 22/12/2015.

Il pagamento della contribuzione dovrà avvenire secondo quanto previsto dalle Istruzioni operative emanate dall'AVCP – Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici, che prescrive quanto segue:



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

i) Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on-line al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

ii) L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.
- La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
 - il codice fiscale del partecipante;
 - il seguente CIG-711856058B

A comprova dell'avvenuto pagamento, le ditte concorrenti dovranno far pervenire con la documentazione di gara, pena l'esclusione, la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Art. 18) OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Al fine di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta, da parte di ciascun concorrente dovrà essere effettuato specifico sopralluogo presso i luoghi di svolgimento dei lavori.

Il sopralluogo ha carattere obbligatorio, a pena di esclusione dalla gara.

L'avvenuto sopralluogo, che dovrà essere effettuato alla presenza di personale dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ariano Irpino, sarà comprovato da attestato da inserire tra la documentazione amministrativa da produrre per la gara. (Busta "A Documentazione Amministrativa").

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico (muniti di copia del certificato C.C.I.A.A. o altro documento da cui siano desumibili le cariche ricoperte, es. attestazione SOA) o da persona appositamente incaricata dal legale rappresentante dell'impresa mediante delega da quest'ultimo sottoscritta e autenticata ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000.

Chi effettua il sopralluogo non può rappresentare più di un concorrente partecipante alla gara.

Nel caso di Associazioni Temporanee di concorrenti o consorzi non ancora formalmente costituiti, la presa visione potrà essere effettuata da uno qualsiasi dei soggetti concorrenti che intendono associarsi o consorziarsi.

Per concordare l'esecuzione del sopralluogo, da effettuare previo appuntamento da richiedere, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, presentando apposita richiesta all'indirizzo PEC ccu.arianoirpino@asmepec.it

La richiesta di appuntamento dovrà essere indirizzata al R.U.P. per l'effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica/ PEC, cui indirizzare la convocazione e numero di telefono di riferimento.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato **entro 6 (sei) giorni** prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte quindi entro la data del 14.07.2017

Art. 19) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Ariano Irpino, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12.00 del giorno 20 luglio 2017, un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, indirizzato al Comune di Ariano Irpino.

- Centrale di Committenza Unica– Piazza Plebiscito,1 - Ufficio Protocollo con la seguente dicitura:

NON APRIRE – Offerta per la gara d'appalto -scadenza 20 luglio 2017 - per affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE CAMPO SPORTIVO “SILVIO RENZULLI” nel Comune di Ariano Irpino.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

Sul plico dovrà essere incollato il codice a barre presente sul documento “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS .

Sul plico dovrà essere indicato altresì il codice ATECO (desumibile dalla CCIA).

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente bando.

Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno **2 (due)** buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, **rispettivamente: "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta economica"**.

La BUSTA "A" - Documentazione Amministrativa" dovrà contenere, la seguente documentazione per l'ammissione alla gara, A PENA DI ESCLUSIONE:

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, in bollo competente (€ 16,00 redatta secondo lo schema predisposto (*Modello n. 1*) dalla Centrale di Committenza Unica, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche, disponibile presso il medesimo Ufficio e sul sito internet del Comune all'indirizzo: <http://old.comunediariano.it/ccu/index.html> sezione C.C.U con gli estremi di identificazione dell'impresa, compresi Partita IVA e Codice Fiscale, generalità del firmatario, sottoscritta dal Titolare o legale rappresentante dell'operatore economico oppure da un procuratore. In quest'ultimo caso dovrà essere prodotta copia autentica dell'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

Nel caso di Raggruppamento di imprese o consorzio, l'istanza di ammissione deve essere compilata e sottoscritta da ciascuna delle imprese associate o consorziate, o designate dal consorzio quali esecutrici dell'appalto.

Detto *Modello n. 1* è parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000 con cui, tra l'altro, si attesta il possesso di tutti i requisiti previsti nel presente bando.

Tutte le dichiarazioni di cui al citato schema dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione. In caso di irregolarità rispetto alle disposizioni sul bollo, si procederà ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 642/1972.

Si precisa altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: (art. 45 comma 2 lett. f) del D.lgs 50/2016):

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D.L. n. 5/2009, convertito dalla L. 9 aprile 2009 n. 33, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

- b) se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D.L. n. 5/2009, convertito dalla L. 9 aprile 2009 n.33, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un organo comune, privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

L'istanza di cui al Modello n. 1 deve essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

- 1) **DICHIARAZIONI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE ED ULTERIORI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO NOTORIETÀ** da presentare secondo lo schema (Modello n. 2 -3-4-5-6), predisposto dalla Centrale di Committenza Unica, disponibile presso il medesimo Ufficio e sul sito internet del Comune all'indirizzo <http://old.comunediariano.it/ccu/index.html> sezione C.C.U che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Detto modello è parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000 con cui, tra l'altro, si attesta il possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del d.lgs 50/2016 e s.m.i, nonché di quelli di qualificazione, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal presente disciplinare. A tale modello va altresì allegata la documentazione prevista all'articolo 14 del presente disciplinare.

Le dichiarazioni sostitutive previste dal (Modello n. 2 -3-4-5-6), devono essere corredate da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

Tutte le dichiarazioni di cui al citato schema dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione.

Qualora i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del d.lgs. n. 50/2016 (raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari) non siano ancora costituiti, il modello con le dichiarazioni di cui sopra dovrà essere formulato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che formeranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 45 comma 2) del d.lgs. n. 50/2016, le dichiarazioni di cui al (Modello n. 2 -3-4-5-6),devono essere prodotte e sottoscritte dal Consorzio e da ciascuno dei consorziati per i quali il consorzio ha indicato di concorrere.

Qualora si tratti di concorrente non residente in Italia, dovrà essere presentata documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il legale rappresentante o suo procuratore, assumendone la piena responsabilità dichiara:

IMPORTANTE. In caso di delega, l'atto di delega dovrà essere allegato alla domanda di partecipazione.

- 3) **GARANZIA PROVVISORIA da prestare a favore della Comune di Ariano Irpino dell'importo di Euro 7.593,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto costituita come segue:**
- in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Comunale di Ariano Irpino, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice oppure mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs del 01.09.93 n. 385, che svolgono in via



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze,

- valida per almeno 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, contenente, a pena di esclusione, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" dell'Amministrazione.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 103 del d.lgs. n. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, e sarà ad esso svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Nel caso in cui la suddetta garanzia sia prestata in contanti presso la Tesoreria Comunale di Ariano Irpino le coordinate bancarie sono le seguenti:

Intestato a: COMUNE DI Ariano Irpino – SERVIZIO TESORERIA
Banca di Credito Cooperativo di Flumeri–Agenzia di Ariano Irpino
Codice IBAN IT 17H855375920090000351064

Ai sensi del D.M. 123/04 i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa la scheda tecnica di cui al citato decreto – schema tipo 1.1. – scheda tecnica 1.1., (contenente tra l'altro l'espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile).

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti e consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento o consorzio e sottoscritta da tutte le imprese medesime (deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 126 del 09/05/2007).

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Per tutto quanto non previsto sul punto, si rimanda all'art. 93 del D. Lgs. n.50/2016. Per usufruire di tali benefici, l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione contenuta nella busta "A - documentazione amministrativa", a pena di esclusione, copia conforme all'originale della certificazioni possedute. In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario, per poter usufruire dei suddetti



benefici, le certificazioni di qualità dovranno essere possedute da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.

- 4) **ATTESTAZIONE SOA, in copia conforme o in originale, nella categoria c.d. prevalente OS6.** Dichiarazione di essere in possesso per la categoria OG 1 dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:
- a) importo dei lavori analoghi a quello dei lavori da appaltare ed eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando non inferiore all'importo dell'appalto da affidare, con riserva di presentare, nel caso di verifica di quanto dichiarato, l'attestato di buon esito degli stessi rilasciato dall'autorità proprietarie dei beni cui si riferiscono i lavori e tutta la documentazione richiesta dalla Stazione appaltante ai sensi del titolo III del DPR 207/2010 ;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio.
- 5) **DOCUMENTO "PASSO E"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;
- 6) **Documento di gara unico europeo (DGUE)**, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea. Il DGUE, consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi (Modello 11);
- 7) **Ricevuta del versamento del contributo di € 35,00**a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione come previsto dalla deliberazione della stessa Autorità del 22/12/2015 e secondo le modalità previste dal precedente articolo 17 del presente disciplinare;
- 8) (nel caso di utilizzo dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016), a pena di esclusione, LA DOCUMENTAZIONE prevista dall'art. 89 comma 1) del D.Lgs. 50/2016, rispettando scrupolosamente le prescrizioni ed indicazioni di cui al medesimo articolo e all'articolo 16 del presente disciplinare.
- 9) **ATTESTATO** comprovante l'avvenuto sopralluogo presso i luoghi dove si svolgono i lavori, acquisito come prescritto al precedente articolo 18 del presente disciplinare. (Modello 7)

La BUSTA "B – "Offerta economica" dovrà contenere, la seguente documentazione per l'ammissione alla gara:

Dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica, cioè una dichiarazione in bollo competente (€16,00), predisposta secondo lo schema allegato al presente disciplinare (Modello 8), contenente la percentuale di ribasso offerta, in cifre ed in lettere, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, sottoscritta dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società, di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.

In caso di discordanza sarà ritenuto valido il ribasso percentuale offerto espresso in lettere.

L'offerta dovrà inoltre riportare obbligatoriamente le seguenti dichiarazioni (a pena di esclusione):

1. dichiarazione di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

2. dichiarazione di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.
3. indicazione del costo degli oneri della sicurezza aziendali, di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e al comma 6 dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, diversi da quelli contrattuali (cioè di quelli indicati negli elaborati progettuali) e quindi già compresi nell'importo a base d'asta.
4. Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

Il modello e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art.2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

L'offerente potrà far valere i giustificativi esplicativi delle dichiarazioni di cui ai punti precedenti, eventualmente richiesti dall'Amministrazione appaltante in sede di verifica dell'anomalia o della congruità, solo in presenza delle medesime dichiarazioni preventive.

Art. 20) SOCCORSO ISTRUTTORIO -

Ai sensi del decreto correttivo 56/2017 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione alla gara, potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, senza pagamento della sanzione. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive potranno essere sanate assegnando al concorrente un termine non superiore a 10(dieci) giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa..

Art. 21) ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:

La documentazione per partecipare alla gara, tra cui moduli e capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti progettuali, sono reperibili sul sito internet della C.C.U./Comune di Ariano Irpino – <http://old.comunediariano.it/ccu/index.html>

Tutte le informazioni inerenti l'affidamento potranno essere richieste al Comune di Ariano Irpino – “Centrale di Committenza Unica” - tel. 0825/875346 -0825/875433 – 0825/875506– e all'Ufficio Tecnico del Comune di Ariano Irpino o a mezzo mail: corsano.utc@comunediariano.it , delia.utc@comunediariano.it

Le informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di gara e sul Capitolato Speciale di Appalto, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante per iscritto, a mezzo pec: ccu.arianoirpino@asmepec.it oppure inviate alla seguente e-mail: corsano.utc@comunediariano.it



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

La stazione appaltante provvederà a rispondere entro e non oltre **14 luglio 2017** alle ore 18.00 con la pubblicazione sul sito della CCU al seguente link

<http://old.comunediariano.it/ccu/index.html> a tutti i quesiti pervenuti almeno 6 (sei) giorni prima della data di scadenza per la presentazione dell'offerta e quindi entro **il 14.07.2017 alle ore 12.00**.

Art. 22) DATA GARA, ESAME DOCUMENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE :

La procedura aperta avrà luogo in prima seduta pubblica, negli Uffici della Centrale di Committenza Unica– Via Marconi Palazzo degli Uffici,

IL GIORNO VENERDI' 21 LUGLIO 2017

con inizio alle ore **10,00** con l'apertura della busta "**A – Documentazione amministrativa**", ed all'esame della documentazione ivi contenuta al fine dell'ammissibilità delle stesse. Alla seduta può assistere chiunque ne sia interessato. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs 50/2016-

Si provvederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016. L'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10(dieci)-

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'art.77 comma 2 del R.D. 827/1924-

L'impresa è vincolata alla sua offerta sin dalla sua sottoscrizione, mentre l'aggiudicazione non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente dell' Area Tecnica, che è subordinata all'approvazione del Bilancio Consuntivo 2016 con successiva variazione del Bilancio di Previsione 2017 per utilizzo avanzo vincolato.

Art. 23) VALIDITA' OFFERTA

I concorrenti ammessi alla gara hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto.

Art. 24) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dalla stipulazione del contratto di appalto, dell'eventuale risarcimento danni, nonché delle somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio, dovrà essere costituita una "garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fidejussione di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del codice del 10% dell'importo netto contrattuale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

Nel caso l'offerta di gara presentasse un ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia è prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs 24 febbraio 1998, n. 58, con durata non inferiore a 90 giorni oltre il termine previsto per l'ultimazione del servizio; essa è presentata in originale alla stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto.



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

La garanzia deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, la sua operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" della stazione appaltante.

Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra sanzione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

L'appaltatore potrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. In caso di inadempienza la cauzione potrà essere reintegrata d'ufficio a spese dell'appaltatore, prelevandone l'importo dal corrispettivo di appalto.

La cauzione dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e resterà comunque vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto.

La Ditta aggiudicataria deve adottare nel corso dell'esecuzione dei servizi affidati tutti gli accorgimenti e cautele necessarie, atte a garantire la sicurezza e l'incolumità del proprio personale, degli utenti dei servizi e di terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati.

L'aggiudicatario è responsabile dei danni di qualsiasi natura che possano derivare a persone o cose in relazione all'esecuzione del presente appalto e si impegna pertanto a sollevare il Comune da qualunque pretesa, azione o molestia che agli stessi possano derivare al riguardo.

L'aggiudicatario dovrà pertanto procedere alla stipula di una polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per una somma assicurata non inferiore all'importo contrattuale e di una polizza assicurativa per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore a € 500.000,00 (euro cinquecentomila) ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50/2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n.123/2004.

L'aggiudicatario si impegna a depositare copia della suddetta polizza assicurativa presso i competenti uffici del Comune di Ariano Irpino prima della stipula del contratto e su richiesta dell'Ente medesimo e comunque prima della consegna dei lavori.

La polizza dovrà indicare espressamente che la stessa è vincolata a favore del Comune di Ariano Irpino per la realizzazione dell'appalto in oggetto e che la società assicuratrice si obbliga a notificare tempestivamente al Comune di Ariano Irpino, a mezzo lettera raccomandata, l'eventuale mancato pagamento del premio.

Art. 25) SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'offerta vincola l'aggiudicatario fin dal momento della sua presentazione. La stazione appaltante è impegnata solo con la stipula del contratto, che resta subordinata alla acquisizione di idonea documentazione antimafia. L'aggiudicatario è obbligato a costituire cauzione definitiva e polizze ai sensi di quanto previsto dal presente disciplinare e dal capitolato speciale di appalto

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 35 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipula dovrà avere luogo entro 60 gg. dalla data di aggiudicazione definitiva divenuta efficace, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

All'atto della stipula contrattuale, l'aggiudicatario dovrà, inoltre, sottoscrivere il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ariano Irpino, nonché la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 6 giugno 2012, come previsto dall'art. 56 comma 1 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.



Art. 26) ONERI PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della L. R. n. 3/2007, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole (*Modello 9*):

1. ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":
 - a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;
 - b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;
 - c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;
2. ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:
 - a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;
 - b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, sub-affidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;
 - c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.
3. ai sensi dell'art.53,rubricato"Disposizioni in materia di sicurezza":
 - a) ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art.36/bis del decreto legge 4 luglio 2006,n.223,così come convertito con legge n.248/2006 ess.mm.ii., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

Art. 27) VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'art.19,commi 4e5,del Regolamento di attuazione della Legge regionale n.3del 27 febbraio2007"Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;
- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino



CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Casalbore

le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della L. R. n.3/2007, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare l'accurata e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.136 ess. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art.118del Codice.

Ai sensi dell'art.3,comma1,della legge13agosto2010,n.136,l'impresa è tenuta ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 della stessa legge, alle commesse pubbliche, comunicando ai sensi dell'art.3,comma7 della legge 13 agosto 2010,n.136 gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al medesimo comma1,entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine ,le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.(Modello 10).

Art. 28) INADEMPIMENTO E POSSIBILITA' DI ESECUZIONE DI NUOVO CONTRATTO:

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario, appaltatore si applica l'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 29) CONTROVERSIE:

Qualora insorgano controversie tra l'amministrazione comunale e la ditta aggiudicataria in ordine all'applicazione o all'interpretazione del capitolato speciale di appalto e del conseguente contratto è competente il Foro di Benevento.

Art. 30) DISPOSIZIONI FINALI:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione anche in capo a soggetti non aggiudicatari.

Il presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comportino variazioni agli obiettivi perseguiti.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti in materia che si applicano per l'appalto dei servizi in oggetto, nonché al capitolato speciale di appalto.

Art. 31) INFORMAZIONE EX ART. 13 D.Lgs 196/2003

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dalla Stazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.lgs. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle altre informazioni.

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati è la C.U.C. e il Comune di Ariano Irpino per cui la procedura di gara è stata indetta e all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/03.

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Giancarlo Corsano dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ariano Irpino , mentre il responsabile della procedura di gara è l'ing. Fernando Capone, Responsabile della Centrale Unica di Committenza.

Ariano Irpino 26.06.2017

IL RESPONSABILE DELLACENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
F.to Ing. Fernando Capone



MODELLI ALLEGATI

- Modello1 - Domanda di partecipazione
- Modello2 -Dichiarazioni sostitutive requisiti di partecipazione
- Modello 3 - Dichiarazione sub-appalto
- Modello 4 – Dichiarazione requisiti ordine generale art. 80 D.Lgs. n. 50/2016
- Modello 5 - Dichiarazioni dei soggetti delle imprese
- Modello 6 – Dichiarazione iscrizione Camera di Commercio
- Modello 7 – Attestato di sopralluogo
- Modello 8 – Offerta Economica
- Modello 9 – Dichiarazione sul rispetto protocollo di legalità
- Modello 10 – Dichiarazione impatto criminale
- Modello 11 – Documento Unico di gara Europeo (DGUE)

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
F.to Ing. Fernando Capone